

Zápis č. 07/2025
ze schůze představenstva Lidového bytového družstva v Ostravě,
konané dne 01. 12. 2025
v 16. 00 hod. v kanceláři družstva.

I. Představenstvo bere na vědomí:

- a) Finanční prostředky získané z prodeje budovy na Hájkové ul.č.9 byly zhodnoceny u dvou bankovních domů.
- b) Pozemky parc.č.1161/4 a parc. č.1162/6 byla prodány SMO.
- c) Vzhledem k náhlému úmrtí pana Jiřího Válka, revizora LBD bude nutno svolat v co možná nejbližším termínu mimořádnou členskou schůzi s nutností nové volby revizora družstva.

II. Představenstvo projednalo:

- a) Podnájemní smlouvu pro b.j. č. 1 Bastlova 15.
- b) Podnájemní smlouvu pro b.j. č. 2 pro dům Březinova 7.

Technické opravy:

- a) Probíhají další přípravné práce k Zateplení bytového domu nám. Gen. Svobody 8, a to v návaznosti na přiznání dílčí dotace a konzultaci energetického posudku k uvedenému. Vzhledem k nepřízní počasí byly zatím práce na stavbě přerušeny.
- b) Žádost družstevníka b.j. č. 14 Myslbekova 9 o opravu gamat – zajistí p. Beňo.
- c) Žádost družstevníka b.j. č. 1 Březinova 7 o opravu ležaté kanalizace- zajistí p. Koblovský

III. Představenstvo rozhodlo:

Žádáme všechny nájemníky, aby věnovali zvýšenou pozornost změnám v Měsíčních předpisech nájmu, které jim jsou průběžně zasílány a provedli úpravy ve svých platbách.

IV. Představenstvo zamítá:

VI. Představenstvo ukládá:

Zasedání představenstva LBD se uskuteční dne **15. 12. v 16. 00 hod.** v zasedací místnosti LBD na Bastlové č. 15. Dle potřeb, popř. i korespondenčně.

Milan Koblovský, v. r.

předseda představenstva

Zapsala: Bc. Hana Koblovská