

Zápis č. 05/2026
ze schůze představenstva Lidového bytového družstva v Ostravě,
konané dne 29. 04. 2026
v 16. 00 hod. v kanceláři družstva.

I. Představenstvo bere na vědomí:

- a) Na základě schůzky všech nájemníků domu Březinova 7, kde se projednaly nutné opravy v domě byly dle zaslaných rozpočtů objednány vchodové dveře z přední i zadní části, kamerový systém i domovní zvonkové tablo.
- c) Proběhla schůzka se všemi nájemníky domu Gebauerova 9 s projednáním realizace nutných kroků revitalizace domu (oprava odpadů, okapu, dveře s elektr. vrátným). Firma Redl vypracovala návrh rozpočtu. Nájemníci požádali o konkurenční nabídku, kterou si zajistí sami.
- d) Kupní smlouva i Smlouva o úschově k prodeji pozemku p. č. 566/101, katastrální území Zábřeh nad Odrou byly vyhotoveny.

II. Představenstvo projednalo:

- a) Podnájemní smlouvu pro b. j. č. 6, Březinova 7.

Technické opravy:

- a) 29. 4. 2026 proběhlo předání stavby Zateplení bytového domu nám. Gen. Svobody 8, a to v návaznosti na přiznání dílčí dotace a konzultaci energetického posudku k uvedenému. Uskuteční se ještě schůzky s projektantem a zástupci firmy k Závěrečnému účtu stavby.

III. Představenstvo rozhodlo:

Žádáme všechny nájemníky, aby věnovali zvýšenou pozornost změnám v Měsíčních předpisech nájmu, které jim jsou průběžně zasílány a provedli úpravy ve svých platbách.

IV. Představenstvo zamítá:

VI. Představenstvo ukládá:

Zasedání představenstva LBD se uskuteční dne **14. 05. 2026 v 8. 00 hod.** v zasedací místnosti LBD na Bastlové ulici č. 15. Dle potřeb, popř. i korespondenčně.

Ing. Jaroslav Beňo, Ph.D. v. r.

místopředseda představenstva

Zapsala: Bc. Hana Koblovská