

Zápis č. 07/2026
ze schůze představenstva Lidového bytového družstva v Ostravě,
konané dne 25. 05. 2026
v 16. 00 hod. v kanceláři družstva.

I. Představenstvo bere na vědomí:

- a) Probíhají další jednání se zástupci domu Březinova 7 a realizačními firmami, které budou provádět nutné opravy, a to dle zaslaných rozpočtů a cenových nabídek (vchodové dveře z přední i zadní části, kamerový systém i domovní zvonkové tablo).
- b) Byly osloveny další firmy s poptávkou nutných kroků revitalizace domu Gebauerova 9 s projednáním realizace (opravy odpadů, okapů a dveří). Z důvodu optimalizace výběru konečného realizátora se práce pravděpodobně posunou.
- c) Kupní smlouva i Smlouva o úschově k prodeji pozemku p. č. 566/101, katastrální území Zábřeh nad Odrou nabyla právního účinku.
- d) V domech LBD V Ostravě-Zábřehu probíhají závěrečné práce pro realizaci optické sítě T-Mobilu.

II. Představenstvo projednalo:

- a) Podnájemní smlouvu pro b. j. č. 12, Myslbekova 9.
- b) Podnájemní smlouvu pro b. j. č. 17, Myslbekova 9.

Technické opravy:

- a) Probíhají další, závěrečná jednání se zástupci realizační firmy KP REVITAL s. r. o k předání stavby Zateplení bytového domu nám. Gen. Svobody 8, a to v návaznosti na přiznání dílčí dotace a konzultaci energetického posudku k uvedenému.

III. Představenstvo rozhodlo:

Žádáme všechny nájemníky, aby věnovali zvýšenou pozornost změnám v Měsíčních předpisech nájmu, které jim jsou průběžně zasílány a provedli úpravy ve svých platbách.

IV. Představenstvo zamítá:

VI. Představenstvo ukládá:

Zasedání představenstva LBD se uskuteční dne **20. 07. 2026 v 16. 00 hod.** v zasedací místnosti LBD na Bastlové ulici č. 15. Dle potřeb, popř. i korespondenčně.

Ing. Jaroslav Beňo, Ph.D. v. r.

místopředseda představenstva

Zapsala: Bc. Hana Koblovská